ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 92 / 17.03.2023

По повод заявление с вх.№ 94-00-3197/03.11.2022 г. от , чрез пълномощника си ; Нотариален акт № 60, том I, рег.№ 747, д. № 58/2020 г. за доброволна делба на недвижим имот; Удостоверение № 131/12.04.2022 г. на Общинска администрация Златоград, че Поземлен имот с идентификатор 31111.23.58 е включен в Общия устройствен план на Община Златоград; Решение № З 527/29.07.2022 г. на Общински съвет Златоград; Здравно заключение с изх.№ РД-259-41/25.11.2022 г. за съгласуване на ПУП на РЗИ Смолян; Решение № 10 по протокол № 9 от 09.11.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за ПУП-ПЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП – ПЗ) в обхват на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.23.58, местност „Каменова лъка" по Кадастрална карта на гр.Златоград.

Проектът за ПУП-ПЗ предвижда промяна предназначението на земеделска земя с цел застрояване и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала" при обособена устройствена зона – СМФ – смесена многофункционална зона с показатели: плътност на застрояване до 50%, етажност до 10 м, Кинт. 1,5 и минимално озеленяване до 30%.

Към заповедта е приложен проект за ПУП – ПЗ изготвен от арх. с ППП рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт